



VILLE DE GRAMAT
www.gramat.fr

OFFRES DE LOCATIONS

Mise à jour le 11/05/12

➔ MAISONS APPARTEMENTS GRAMAT

A louer appartement T3, 1^{er} étage, neuf, situé Résidence Carré Médicis, 2 chambres, cuisine, séjour, chauffage électrique, balcon. Libre de suite. ☎ **01 48 85 20 61**

A louer T2 situé Place de la Halle, frigo, kitchenette. Libre à partir du 5 Avril 2012. Loyer 330€ +15€ de charges. ☎ **06 26 75 73 57**

A louer T1 non meublé situé Place de la Halle. Libre le 1^{er} Juin 2012. Loyer 290€ + 15€ de charges ☎ **06 26 75 73 57**

Appartement T3 :

Dans résidence neuve de grand standing, avec halls revêtus de marbre, au cœur d'un environnement verdoyant, dernier étage, appartement 3 pièces 55m², 2 chambres avec cuisine équipée, vaste séjour lumineux donnant sur terrasse, salle de bains entièrement faïencée avec meuble vasque, belle chambre avec rangements. Gardien, interphone, parking en sous-sol fermé et cave. 400€ C.C. (pas de frais de dossier) : ☎ **01 45 11 19 19 / 06 32 48 48 72**

Appartement T2 :

Dans résidence neuve de grand standing, avec halls revêtus de marbre, au cœur d'un environnement verdoyant, dernier étage, appartement 2 pièces, 1 chambre avec cuisine équipée, vaste séjour lumineux donnant sur terrasse, salle de bains entièrement faïencée avec meuble vasque, belle chambre avec rangements. Gardien, interphone, parking en sous-sol fermé. 350€ C.C. (pas de frais de dossier) : ☎ **01 45 11 19 19 / 06 32 48 48 72**

A louer centre ville de Gramat F3 (non meublé) situé rue Jean Moulin, 1^{er} étage, quartier calme, 2 chambres, salle d'eau, WC, cuisine avec passe plat, salon, salle à manger (grande baie vitrée) chauffage central au fioul, grande terrasse 12m de long, interphone bonne isolation. Libre de suite. Loyer 530€. ☎ **06 16 23 23 84**

A louer appartement T3 (60m²), cuisine, salle à manger, 2 chambres avec penderie, salle de bain, WC, cave, chauffage au fuel, fenêtres double vitrage, sortie au 26 avenue du 11 novembre et côté jardin public. ☎ **05 65 38 76 77**

A louer appartement T3, refait à neuf, 2 chambres, cuisine, séjour, jardinet, chauffage au fioul. Libre le 15 Octobre 2011. Loyer 450€. ☎ **06 45 49 04 96**

A louer appartement T3, chauffage électrique, petit balcon, garage. Libre le 1^{er} Novembre 2011. Loyer 450€. ☎ **06 45 49 04 96**

A louer, appartement plain pied situé Faubourg ST Pierre, séjour, coin cuisine, 1 chambre, salle d'eau, WC, chauffage électrique. Libre de suite. ☎ **05 65 38 72 85**

A louer appartement entièrement rénové, cuisine, séjour, cheminée, 1 chambre, double vitrage, radiateur caloporteur à fluide. Libre le 1^{er} Décembre 2011. Loyer 450€ ☎ **04 68 27 00 94**

A louer T3 refait à neuf, situé près du centre ville, chauffage électrique, double vitrage volets roulants, petit jardinet, possibilité garage. Loyer 450€ sans le garage. Disponible de suite. ☎ **06 45 49 04 96.**
ou 06 50 74 47 37 ou 05 65 33 15 48

A louer F3 situé 2 rue Notre Dame, 2 chambres, séjour, cuisine, salle de bain, situé au 3^{ème} étage. Libre le 1^{er} Février 2012. ☎ **06 83 70 40 63**

A louer appartement F6 situé 12 Avenue Louis Conte, 5 chambres, 2 salles de bain, cuisine, séjour. Loyer 600€ ☎ **06 32 70 95 34**

A louer maison de ville située rue de la poste, rez de chaussée séjour, cuisine, débarras, cave, WC, à l'étage 1 chambre 1 salle d'eau. Chauffage électrique (double vitrage à l'étage). Loyer 390€+6€ (provisions sur charges) Frais d'agence 195€ ☎ **05 65 38 16 65**

A louer garage individuel pouvant servir de dépôt situé derrière la banque populaire. Libre de suite. Loyer 60€ ☎ **05 65 38 72 38**

A louer maison située à 4 km de Gramat construite il y a 6 ans, de style quercynois, 140m2 habitables+ garage indépendant de 30m2, 3 chambres, 2 salles d'eau. Loyer 680€. Références sérieuses exigées. Libre le 1^{er} Avril 2012. ☎ **05 65 38 77 35**

A louer maison située 13 rue Notre Dame, local professionnel en bas, à l'étage cuisine, salle à manger, 2 chambres, salle d'eau WC, chauffage électrique, fenêtres neuves. Travaux à prévoir moyennant quelques mois de loyers gratuits, petite cour. Loyer 400€ ☎ **05 61 80 12 30 ou 06 70 20 56 41**

A louer appartement T2 bis de 75m2, neuf avec vue sur le couvent, 2 Chambres + mezzanine, cuisine/ séjour, salle de bain, WC, chauffage électrique, (pas d'animaux). Loyer 450€. Libre au 1^{er} Avril 2012. ☎ **05 65 10 75 48 ou 06 19 77 69 16.**

A louer maison située en centre- ville, place François Mitterrand, 3 chambres, séjour cuisine, salle de bain, chauffage central au fuel. Loyer 510€ avec les ordures ménagères. Libre le 1^{er} Mai ou le 1^{er} Juin 2012. ☎ **06 86 33 81 08**

A louer, place du Ségala, petite maison ancienne, en pierre, 100m2 sur 2 étages, entrée, cuisine, grand séjour, 3 chambres dont 1 très grande (34m2), toilettes et salle d'eau, 1 grenier de 30m2 et une cave très accessible de 30m2. Disponible entre le 1^{er} et le 15 Avril 2012. Loyer 650€. ☎ **05 65 20 80 80.**

A louer maison située près du centre - ville, proche de tous commerces, cuisine, séjour, 2 chambres salle de bain, WC, garage, jardinet clôturé avec abris, chauffage au fuel. Loyer 520€. ☎ **05 65 33 11 12 HR**
ou 06 31 91 71 28.

A louer appartement situé dans maison, à 5mn de Gramat, 2 chambres, salon salle à manger, cuisine équipée, terrasse, jardin, chauffage électrique, bonne isolation. Loyer 490€. Libre au 15 Avril 2012
☎ 05 65 34 05 01.

A louer maison d'habitation indépendante située chemin du gravier, en rez de chaussée, garage, à l'étage, cuisine, séjour, 3 chambres dont deux avec placards, salle de bain, WC, chauffage central au fuel (chaudière neuve et fenêtres en PVC double vitrage neuves. Terrain clôturé. Loyer 600€+29,13€ (provisions sur charges) Frais d'agence 195€☎ 05 65 38 16 65

A louer T2 Bis très lumineux situé à pied à 1mn du centre- ville, grand terrain, parking privé, chauffage électrique. ☎06 66 00 24 44

A louer centre- ville de Gramat appartement T2 à l'étage, environ 50m2, très bien isolé et calme, conviendrait pour jeune couple, 1 chambre, 1 séjour cuisine, 1 salle d'eau WC, 1 mezzanine pour bureau. Libre à compter du 22 Juin 2012. Loyer non meublé 495€ ou meublé tout confort 535€☎05 65 38 83 63
Ou 06 73 25 84 72

➔ MAISONS APPARTEMENTS HORS GRAMAT

A louer à **Théminettes**, maison T 3, Chauffage électrique + poêle. Grand sous sol + jardin. Loyer 533 €
☎. 05-65-38-80-36 ou 05-65-33-11-90 Libre de suite

A louer à **Carlucet**, maison rénovée indépendante avec jardin, située dans agréable village à 15 km de Gramat, garage, cellier, cuisine américaine, 2 chambres, chauffage au gaz. Loyer 530€☎ 05 56 12 54 47

A louer appartement indépendant, dans maison mitoyenne à le **Bastit**, en rez de chaussée, séjour, salon cuisine, wc et cellier. Etage : 2 chambres, salle de bain er WC, 1 chambre dans les combles, chauffage central au gaz. Libre de suite. Loyer 393€ ☎ 06 84 14 63 61 ou 05 65 33 41 25

A louer studio meublé situé dans maison à **Rocamadour** (le Coustalou) convient pour 2 personnes. Libre à compter du 1^{er} Octobre 2011 (pas d'animaux).☎ 06 62 22 32 85

A louer au 1^{er} Janvier 2012, maison située dans le bourg à **Le Bastit**, 2 chambres, séjour, cuisine américaine, chauffage central au gaz, garage, jardin. Loyer 405€. ☎ M. le Maire : 06 84 14 63 61
ou 05 65 33 41 25

A louer appartement de 70m² situé à **Reilhac**, séjour, cuisine, 2 chambres, chauffage au fuel, libre le 1^{er} Décembre 2011. ☎ 05 65 40 69 35 après 18h

A louer maison F4 située à **Alvignac**, cuisine intégrée, séjour, salon, insert, salle d'eau, grenier, chauffage au fuel, terrain clôturé de 400m². Libre le 1^{er} Avril 2012. Loyer 660€ à débattre. ☎ 05 65 40 54 69 ou 06 75 42 49 69

A louer secteur **Alvignac**, maison 3 pièces, cuisine, salle de bain, 2 celliers, 2 terrasses, 2 parkings, jardin clos, Loyer 500€. .☎ 05 65 33 70 25

A louer à **Carlucet**, logement T3 conventionné, situé dans le bâtiment de caractère de la Mairie, sur deux niveaux – 2 chambres, cuisine, séjour, chauffage au gaz. Libre à compter du 4 Avril 2012. Loyer : 327,98 €/mensuel ☎ **05 65 33 16 90**

A louer maison F3 située à **Thégra**, cuisine, salle à manger, salon, 2 chambres, possibilité chambre au sous- sol, chauffage électrique, (1 insert peut être rajouté), grande pelouse, bonne isolation. Libre de suite. Loyer 550€ ☎ **06 84 17 15 33 ou 05 65 10 94 60 HR**

A louer maison F4 récente située à **Anglars**, 3 chambres, cuisine, séjour, garage, terrain de 1200m2 clôturé. Libre le 1^{er} Juillet 2012. ☎ **06 26 75 73 57**

A louer maison T5 située à **Montfaucon**, 4 chambres, séjour, cuisine, 1 grand sous-sol, double vitrage, terrain, possibilité jardin, chauffage au fuel, proximité échangeur autoroute. Libre au 1^{er} Juin 2012. Loyer 700€ ☎ **05 65 21 11 91**
